

Neubau von Freianlagen in Überflutungsbereichen der HafenCity, Hamburg

INDUSTRIE- UND
FLÄCHENPLANUNG



Senat und Bürgerschaft der Freien und Hansestadt Hamburg haben 1997 entschieden, das Gebiet der HafenCity umzustrukturieren und für Wohn-, Gewerbe- und freizeitbezogene Nutzungen zu erschließen. Zur Auflockerung der Baufluchten wurden Teile der Baufelder als Freianlage ausgebaut, womit von den hochwassersicher liegenden Straßen die Möglichkeit geschaffen wird, über mehrere, terrassenförmig abgestufte Ebenen über Treppen und Rampen herunter zum Wasser zu gelangen

Sellhorn plante insgesamt fünf Freianlagen, zwei an der Straße Am Kaiserkai, je eine an der Elbphilharmonie, am Gebäudeensemble Marco-Polo-Tower Unilever am Strandkai und an der Ericusspitze.

Die Planung umfasste den Entwurf, die Ausschreibung und die Ausführungsplanung von Stahlbetonunterbauten für die Freianlagen. Besondere Herausforderungen waren die zu Baubeginn vorliegenden beengten Verhältnisse in der HafenCity und die notwendigen Abstimmungen mit unterschiedlichsten Planungsbeteiligten.

Die Freianlagen wurden teilweise mit Kleinverpresspfählen tiefgegründet, teilweise flach gegründet. Besondere Beachtung musste den vorhandenen Kaianlagen geschenkt werden, an deren Rückverankerungen neue Tiefgründungen anzupassen waren und deren Belastbarkeit mittels Leichtbaustoffen einzuhalten waren.

Als Gestaltungselemente kamen Stahlbetonfertigteile und Sichtbetonmauerwerk zum Einsatz. Die Treppen und Plätze können bei Hochwasserereignissen überflutet werden und sind daher erosionssicher ausgebildet.

Die Leichtbaustoffe wurden aus Gründen der Auftriebssicherung durch Bodenaufrost beschwert. Sitzelemente, Beleuchtungskörper und Bäume wurden in die Uferanlagen integriert.

Projekt-Nr. 0718/0832

Auftraggeber:
HafenCity Hamburg GmbH,
Hamburg

Bauvolumen:
ca. 2,0 Mio. €

Leistungsumfang:
Entwurf, Ausschreibung,
Ausführungsplanung,
Bauüberwachung

Zeitraum:
2007 – 2009



Platz und Treppe vor der
Elbphilharmonie



Treppe am Kaiserkai

Sellhorn Ingenieurgesellschaft mbH, Teiffeld 5, 20459 Hamburg, Tel +49 (0)40 36 12 01-0, Fax +49 (0)40 36 12 01-28
info@sellhorn-hamburg.de, www.sellhorn-hamburg.de

Sellhorn
INGENIEURGESELLSCHAFT